

FII VBI Consumo Essencial (EVBI11)

COMUNICADO AO MERCADO

VBI CONSUMO ESSENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME N. 34.691.520/0001-00

Código de Negociação: **EVBI11**

Código ISIN: BREVBICTF007

Nome de Pregão: **FII VBI CON**

COMUNICADO AO MERCADO – INÍCIO DE NEGOCIAÇÃO DAS COTAS NA B3

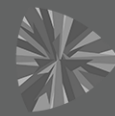
A **BRL TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Iguatemi, n.º 151, 19º andar (parte), Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/ME sob n.º 13.486.793/0001-42, neste ato representada na forma do seu Estatuto Social ("Administradora"), na qualidade de instituição administradora e **VBI REAL ESTATE GESTÃO DE CARTEIRAS LTDA.**, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 11.274.775/0001-71 ("Gestora"), na qualidade de Gestora, do VBI CONSUMO ESSENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, inscrito no CNPJ/ME nº 34.691.520/0001-00 ("Fundo"), vem comunicar ao mercado em geral que:

No âmbito da 6ª Emissão de Cotas do EVBI ("6ª Emissão"), oferta pública primária e secundária da Instrução CVM 472 ("CVM 472"), foram emitidas e integralizadas 275.510 (duzentas e setenta e cinco mil e quinhentas e dez) novas cotas ("Novas Cotas"), e 45.918 (quarenta e cinco mil e novecentas e dezoito) cotas ofertadas ("Cotas Ofertadas" que quando referidas em conjunto com as Novas Cotas "Cotas"), de titularidade dos Ofertantes e, com preço de R\$ 98,00 (noventa e oito), incluída a taxa de distribuição, perfazendo o montante total de R\$ 31.499.944,00 (trinta e um milhões, quatrocentos e noventa e nove mil e novecentos e quarenta e quatro reais).

O preço unitário dos rendimentos a título de investimentos temporários devidos aos recibos da 6ª Emissão foram divulgados nesta data e serão pagos em 02/12/2022, e os 78.777 (setenta e oito mil setecentos e setenta e sete) recibos (direito de preferência e sobras) serão convertidos em 29/11/2022, e, portanto, passarão a ser negociados na B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão sob o código EVBI11, juntamente com as 196.733 cotas liquidadas no âmbito da oferta primária da 6ª Emissão, na abertura do dia 30/11/2022.

Ticker	Isin	Especificação	Quantidade	Liberação Negociação	Pgto Pro Rata	PU Pro Rata
EVBI13	BREVBIR07M14	Recibos DP	15.190	30/11/2022	02/12/2022	R\$ 0,6516000000
EVBI14	BREVBIR08M13	Recibos Sobras	63.587	30/11/2022	02/12/2022	R\$ 0,2666000000
EVBI11	BREVBICTF007	Oferta	196.733	30/11/2022	-	-

Todas as cotas do Fundo, subscritas e integralizadas, participarão em igualdade de condições nas futuras distribuições de rendimentos, nos termos do regulamento do Fundo.



VBI
REAL ESTATE

FII VBI Consumo Essencial (EVBI11)

COMUNICADO AO MERCADO

Permanecemos à disposição para prestar quaisquer esclarecimentos adicionais que se façam necessários.

25 de novembro de 2022.

BRL Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.

e

VBI Real Estate Gestão de Carteiras Ltda.

Administradora e Gestora, respectivamente,
do VBI CONSUMO ESSENCIAL FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO



VBI
REAL ESTATE

GESTOR E CONSULTOR
ESPECIALIZADO



BRL TRUST

INVESTIMENTOS

ADMINISTRADOR
E ESCRITURADOR



ri@vbirealestate.com



www.vbiessencial.com.br